

# 85450 CHAILLE LES MARAIS

**Aménagement lotissement « les vignes »  
VRD – Travaux de voirie – assainissement - espaces verts**

## **02 - RC RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION**

### **MARCHE PUBLIC**

---

**Maître d'ouvrage :**

**Commune de Chaille les marais**  
26 rue du 11 novembre  
85450 Chaille les marais  
Tél: 02 51 56 72 98  
Chaille-les-marais@wanadoo.fr

---

**Maître d'Œuvre :**

**SCP Franck BOURGOIN**  
14 Quai Est du Port B.P. 354  
85400 LUCON  
Tél: 02.51.56.11.74  
lucon@geometres-lucon.com

Date: Février 2024

**Sommaire de RC RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION**

<b>RC RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION.....</b>	<b>3</b>
<b>1 OBJET DE LA CONSULTATION .....</b>	<b>3</b>
<b>2 CONDITIONS DE LA CONSULTATION .....</b>	<b>3</b>
2.1 Définition de la procédure.....	3
2.2 Décomposition en tranches et en lots .....	3
2.3 Nature de l'attributaire .....	3
2.4 Compléments à apporter au Cahier des Clauses Techniques Particulières .....	3
2.5 Variantes techniques .....	3
2.6 Options.....	3
2.7 Mode de règlement.....	3
2.8 Délai de réalisation .....	3
2.9 Modifications de détail au dossier de consultation .....	4
2.10 Délai de validité des offres .....	4
2.11 Sécurité et Protection de la Santé des travailleurs sur le chantier (SPS). .....	4
<b>3 PRÉSENTATION DES OFFRES .....</b>	<b>4</b>
3.1 Solution de base .....	4
3.2 Variantes .....	5
3.3 Négociations .....	5
<b>4 SÉLECTION DES CANDIDATURES - JUGEMENT ET CLASSEMENT DES OFFRES .....</b>	<b>5</b>
4.1 Sélection des candidatures .....	5
4.2 Jugement et classement des offres .....	5
4.3 Modalités d'évaluation des critères d'attribution .....	6
4.4 CONDITION D'ENVOI OU DE REMISE DE L'OFFRE .....	7
<b>6 RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES.....</b>	<b>8</b>
<b>7 OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION .....</b>	<b>8</b>

**RC RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION****1 OBJET DE LA CONSULTATION**

La consultation concerne l'aménagement d'un lotissement communal « les vignes »

A titre indicatif, les travaux commenceront automne 2024.

**2 CONDITIONS DE LA CONSULTATION****2.1 Définition de la procédure**

La procédure adaptée est la procédure retenue pour ce marché de travaux, en application de l'article 27 du Code des Marché Publics.

**2.2 Décomposition en tranches et en lots**

Le marché comportera un seul lot et deux tranches désignée ci-après :

Désignation des tranches et lots	
Tranche ferme: Aménagement du lotissement (travaux de 1 <sup>ère</sup> phase)	Lot VRD : Terrassement – Empierrement – assainissement
Tranche conditionnelle : Travaux de finition	Voirie – Espaces Verts

**2.3 Nature de l'attributaire**

Chaque marché séparé sera conclu :

- soit avec un entrepreneur unique ;
- soit avec des entrepreneurs groupés solidaires.

L'offre devra préciser tous les sous-traitants connus lors de la remise des offres ainsi que les prestations (et leurs montants) qu'il est envisagé de sous-traiter et préciser dans l'acte d'engagement les parties qui l'exécuteront à la place du titulaire.

**2.4 Compléments à apporter au Cahier des Clauses Techniques Particulières**

Les candidats n'ont pas à apporter de complément au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

**2.5 Variantes techniques**

Les candidats doivent répondre à la solution de base.

**2.6 Options**

Le marché ne comportera aucune options.

**2.7 Mode de règlement**

Le paiement se fera par virement au moyen d'un mandat administratif.

Le délai global de paiement est de 30 jours conformément aux dispositions du Cahier des Clauses Administratives Particulières.

**2.8 Délai de réalisation**

Le délai d'exécution est fixé dans l'acte d'engagement.

Les travaux de la tranche 1 devront être impérativement réalisés pour la fin d'année 2024 (tranche ferme).

<b>Commune de Chaille les marais- Aménagement d'un lotissement</b>	Maître d'Ouvrage: Commune de Chaille les marais
--	---

## **2.9 Modifications de détail au dossier de consultation**

La Personne Responsable du Marché se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Celles-ci doivent être communiquées au plus tard 7 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié.

Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

## **2.10 Délai de validité des offres**

Le délai de validité des offres est de 90 jours ; il court à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

## **2.11 Sécurité et Protection de la Santé des travailleurs sur le chantier (SPS).**

S'il y a co-activité ou sous traitance, un coordonnateur SPS sera désigné.

# **3 PRÉSENTATION DES OFFRES**

Les offres des candidats seront entièrement rédigées en langue française et exprimées en EURO ainsi que les documents de présentations associés.

Il est rappelé que le ou les signataires doivent être habilités à engager le candidat.

Chaque candidat ne pourra remettre d'offres, pour la présente consultation, en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement. Toutefois, il pourra participer à plusieurs groupements.

## **3.1 Solution de base**

### **3.1.1 Documents fournis aux candidats**

les plans annexés au CCTP.

Le présent dossier de consultation est constitué par :

le présent règlement (RC) ;

les pièces du projet de marché à compléter : l'Acte d'Engagement (AE) ;

le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;

le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;

le Détail Quantitatif Estimatif (DQE) ;

les plans annexés au CCTP.

### **3.1.2 Composition de l'offre à remettre par les candidats**

Le dossier à remettre par chaque candidat comprendra les pièces suivantes en deux partie :

#### **•La candidature :**

- Lettre de candidature (imprimé DC1),
- Déclaration du candidat (imprimé DC2),
- Etat annuel des certificats reçus (imprimé NOT12),
- Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat a satisfait à ses obligations en matière d'impôts, taxes et cotisations sociales,
- Une déclaration sur l'honneur certifiant que le candidat ne fait pas l'objet d'une interdiction de concourir,
- Une attestation sur l'honneur certifiant que le travail sera réalisé par des salariés employés régulièrement au regard des articles L.143-3, L.143-5 et L.620-3 du code du travail,
- Les candidats en situation de redressement judiciaire devront fournir la copie du ou des jugements prononcés à cet effet,
- Les attestations d'assurance en cours de validité (RC et décennale).
- Les certificats de qualification professionnelle ;
- Une liste de références d'opérations similaires récentes

#### **•L'offre :**

- l'Acte d'Engagement, cadre ci-joint à compléter, parapher à chaque page, dater et signer par le(s) représentant(s) qualifié(s) du/des prestataire(s) ;
- Cet acte d'engagement sera accompagné éventuellement par les demandes d'acceptation des sous-traitants, et d'agrément des conditions de paiement, pour tous les sous-traitants désignés au marché (annexe de l'acte d'engagement en cas de sous-traitance).
- le Détail Quantitatif Estimatif : cadres ci-joints à compléter sans modification et signer;
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP), cahier ci-joint à accepter sans

<b>SCP Franck BOURGOIN</b>	<b>Réf. 14721</b>
Page 4 / 8	<b>date : Février 2024</b>

<b>Commune de Chaille les marais- Aménagement d'un lotissement</b>	Maître d'Ouvrage: Commune de Chaille les marais
--	--

- modification, parapher à chaque page, dater et signer ;
- le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP), cahier ci-joint à accepter sans modification, parapher à chaque page, dater et signer ;
- un mémoire justificatif de 5 pages maximum, des dispositions que l'entrepreneur se propose d'adopter pour l'exécution des travaux, auquel devront obligatoirement être joints un programme d'exécution des ouvrages indiquant la durée prévisionnelle des différentes phases du chantier (planning détaillé), et les moyens en personnel et matériel prévus pour chaque phase ;

L'attention des candidats est attirée sur le fait que s'ils veulent renoncer au bénéfice de l'avance forfaitaire prévue au C.C.A.P., ils doivent le préciser à l'article 4 de l'acte d'engagement.

Les feuilles de réponse peuvent être transmises par mail au format Word aux entreprises qui en feront la demande.

Les imprimés DC sont édités par le Ministère de l'économie, de l'industrie et de l'emploi et sont disponible sur le site internet du Ministère à l'adresse suivante :

<http://www.minefe.gouv.fr> , " thème : marchés publics, formulaires ".

### **3.1.3 Fourniture d'échantillons ou de matériels de démonstration**

Les éventuelles fournitures ou de matériels de démonstrations demandées sont répertoriées dans le CCTP.

### **3.1.4 Documents à fournir par le candidat retenu**

Conformément aux dispositions de l'article 46 du code des marchés publics, le marché ne peut être attribué au candidat retenu que si celui-ci produit dans un délai de 8 jours calendaires à compter de la demande de la collectivité, les certificats et attestations suivantes :

- les pièces mentionnées à l'article R. 324-4 ou R. 324-7 du code du travail (imprimé DC6, mise à jour Octobre 2008) ;
- la photocopie des attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales, ou de l'état annuel des certificats reçus (imprimé NOT12) ; Le candidat établi dans un Etat autre que la France doit produire un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine.

### **3.1.5 Documents à fournir par l'attributaire du marché**

Si l'offre a été remise par voie électronique, celle-ci sera rematérialisée sous forme "papier" par la PRM et devra être retournée signée par l'attributaire.

Les attestations d'assurance visées à l'article 1-6.3 du CCAP seront remises par l'attributaire avant la notification du marché.

## **3.2 Variantes**

Enrobé à froid à la place du bicouche.

## **3.3 Négociations**

La Personne Publique se réserve la possibilité d'engager des négociations concernant tout ou partie des éléments de l'offre avec les 3 entreprises les mieux placées au terme du classement.

# **4 SÉLECTION DES CANDIDATURES - JUGEMENT ET CLASSEMENT DES OFFRES**

## **4.1 Sélection des candidatures**

Ne seront pas admises:

- les candidatures qui ne sont pas recevables en application des articles 43 du CMP ;
- les candidatures qui ne sont pas accompagnées des pièces mentionnées aux articles 44, 45 et 46 du CMP ;
- les candidatures qui ne présentent pas des garanties techniques et financières suffisantes notamment en appréciant les conditions de déroulement des marchés que le candidat a pu réaliser pour l'acheteur public au cours des 3 dernières années.

## **4.2 Jugement et classement des offres**

Le jugement des offres sera effectué conformément à l'article 53 du code des marchés publics. L'offre économiquement la plus avantageuse sera retenue.

Les candidats seront sélectionnés en fonction des critères suivants énumérés par ordre hiérarchique décroissant :

<b>SCP Franck BOURGOIN</b>	<b>Réf. 14721</b>
Page 5 / 8	<b>date : Février 2024</b>

<b>Commune de Chaille les marais- Aménagement d'un lotissement</b>	Maître d'Ouvrage: Commune de Chaille les marais
--	--

le prix des prestations : : coefficient 0.60  
la valeur technique de l'offre : : coefficient 0.40

Ces critères porteront sur l'ensemble des tranches.

Les offres de base des candidats seront examinées pour établir un classement en ordre décroissant.

Si le candidat retenu ne fournit pas les certificats ou la déclaration mentionnée à l'article 46 du CMP son offre est rejetée. Dans ce cas, l'élimination du candidat est prononcée par le pouvoir adjudicateur qui présente la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.

Tout rabais ou remise de toute nature qui n'est pas expressément autorisé par le règlement et l'acte d'engagement ne sera pas pris en compte.

En cas de discordance constatée dans une offre, les indications portées en lettres sur le bordereau des prix, prévaudront sur toute autre indication de l'offre et le montant du détail estimatif sera rectifié en conséquence. Les erreurs de multiplication ou d'addition qui seraient constatées dans ce détail estimatif seront également rectifiées et, pour le jugement des offres, c'est le montant ainsi rectifié du détail estimatif qui sera pris en compte.

Les décompositions ou sous-détails des prix, ayant servi à l'élaboration des prix, peuvent être demandés.

Le pouvoir adjudicateur peut, à tout moment, ne pas donner suite à la procédure pour des motifs d'intérêt général.

#### **4.3 Modalités d'évaluation des critères d'attribution**

Chacun des 2 critères donnera lieu à une note sur 10.

##### **Le prix des prestations**

Le critère " prix des prestations " sera évalué après vérification matérielle des offres et correction éventuelle comme précisé ci-avant et après élimination éventuelle des offres anormalement basses suivant l'article 55 du code des marchés public. Le Prix retenu pour le calcul étant le total tranche ferme et tranche conditionnelle

L'offre moins disante donnera lieu à la note maximale : 10.

Les autres offres seront affectées d'une note égale à :

offre moins disante x 10

offre de l'entreprise

##### **La valeur technique**

Le critère " valeur technique de l'offre " sera évalué après analyse du mémoire justificatif et du programme d'exécution des ouvrages.

La note pour la valeur technique sera établie sur 10.

Elle sera attribuée suivant les critères suivants :

<b>SCP Franck BOURGOIN</b>	<b>Réf. 14721</b>
Page 6 / 8	<b>date : Février 2024</b>

Commune de Chaille les marais- Aménagement d'un lotissement		Maître d'Ouvrage: Commune de Chaille les marais
Critères techniques	Note	
Planning explicite avec date précise d'intervention	1	
Organisation Générale du chantier Relations avec les maîtres d'ouvrage et maître d'œuvre et coordonnateur SPS	2	
Moyens humains et Matériel	2	
Contrôle des travaux	1	
Provenance des matériaux	1	
Sécurisations du site, mesures environnementales et COVID	2	
Mise en propreté du site et de ses abords, respect des personnes habitantes à proximité du site	1	

Une moyenne des classements, pondérée des coefficients indiqués à l'article 4-2, sera établie pour chaque offre. L'offre retenue sera celle de l'entreprise ayant reçu la meilleure note.

#### Le délai

Sans objet

Une moyenne des classements, pondérée des coefficients indiqués à l'article 4-2, sera établie pour chaque offre. L'offre retenue sera celle de l'entreprise ayant reçu la meilleure note.

#### **4.4 CONDITION D'ENVOI OU DE REMISE DE L'OFFRE**

##### **Voie électronique**

Via la plateforme <https://www.marches-securises.fr>

Avant le ( **13 juin 2024** ).

- Format

Les formats autorisés en réponse sont : PDF à l'exclusion des Détail quantitatif estimatif DQE) qui doivent être retournés en format XLS (compatible Excel 97-2003).

- Virus

Il est ici rappelé, qu'il appartient au soumissionnaire de disposer d'un système de contrôle des virus Informatiques et de s'assurer que les fichiers remis sont exempts de virus.

- Signature

La signature électronique est possible mais facultative au stade de la remise de l'offre.

- Structure de l'enveloppe électronique et fichiers à insérer

Les documents constitutifs de la candidature doivent être regroupés dans un répertoire intitulé Candidature.

Les documents constitutifs de l'offre doivent être regroupés dans un répertoire intitulé

SCP Franck BOURGOIN Page 7 / 8	Réf. 14721
	date : Février 2024

<b>Commune de Chaille les marais- Aménagement d'un lotissement</b>	Maître d'Ouvrage: Commune de Chaille les marais
--	--

- Offre

Dans le cas de lots, le répertoire contenant tous les documents relatifs à l'offre sera intitulé Offre-Lot-xy (où xy est le numéro du lot).

Tous les répertoires doivent être regroupés dans un ZIP intitulé Reponse.zip.

Le fichier Reponse.zip doit être Inséré dans l'enveloppe unique mise à votre disposition.

- Copie de sauvegarde

Il est ici rappelé, que les soumissionnaires conservent la possibilité de transmettre, en parallèle à leur réponse envoyée par voie électronique, une copie de sauvegarde sous forme papier.

Cette copie, pour être éventuellement valablement utilisée, doit parvenir dans les délais impartis pour la remise des candidatures et des offres.

L'enveloppe d'envoi doit comporter la mention lisible " Copie de Sauvegarde ". L'envoi d'une copie de sauvegarde sous forme papier n'est pas une obligation, c'est un droit du soumissionnaire qui peut décider ou non de l'exercer.

- Assistance

Pour toute question relative au dépôt de réponses électroniques, un numéro est à la disposition des soumissionnaires.

## 6 RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront contacter avant la date limite de remise des offres :

SCP Franck -BOURGOIN  
14 quai Est du Port - BP 354  
85403 LUCON cedex  
Tél : 02.51.56.11.74  
lucon@geometres-lucon.com .

## 7 OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION

Le Dossier de Consultation est remis aux entreprises :

Via le site [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr), maître d'ouvrage : " chaillesmarais "

SCP Franck BOURGOIN Page 8 / 8	Réf. 14721
	date : Février 2024